

Obryte, dnia 18 marca 2024 r.

Urząd Gminy w Obrytem  
Obryte 185  
07-215 Obryte

RG.6730.72.2023

**Obwieszczenie**  
**o zakończeniu postępowania administracyjnego**  
**w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 53 ust. 1 i 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

**zawiadamiam**

że na wniosek złożony przez Panią Małgorzatę Witecką, reprezentującą PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. (adres w aktach sprawy) zostało zakończone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW** na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **SOKOŁOWO WŁOŚCIAŃSKIE** numerami **713, 714, 715, 716, 717, 718, 719**.

W związku z tym, informuję, że strony postępowania mogą w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia zapoznać się z aktami sprawy oraz zgłosić do niej ewentualne wnioski, dowody i uwagi w Urzędzie Gminy w Obrytem, Referat Inwestycji, Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, pokój nr 14 (po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty, tel. 29 649 91 38). Jak stanowi art. 10 w/w ustawy stronie przysługuje prawo do czynnego udziału oraz przeglądanie akt sprawy w każdym stadium postępowania, natomiast art. 41 stanowi, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Podczas wyznaczania kręgu stron przedmiotowego postępowania ustalono, że jedna z nieruchomości przylegających do działki, na której realizowana będzie inwestycja ma nieuregulowany stan prawny. W świetle powyższego w tej sprawie ma zastosowanie art. 53 ust. 1 c w/w ustawy, który stanowi, że: *w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*

Zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Wójta

Marcin Piotrowski  
Kierownik Referatu Inwestycji,  
Rolnictwa, Gospodarki  
Przestrzennej i Komunalnej

Niniejsze obwieszczenie upubliczniono:

1) w Biuletynie Informacji Publicznej

Urzędu Gminy Obryte

(<https://obryte.biuletyn.net/>)

2) na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy Obryte,

- sołectwa Sokołowo Włociańskie

w okresie:

- od dnia 18.03.2024 r.

- do dnia 02.04.2024 r.