

Obryte, dnia 17 kwietnia 2024 r.

Urząd Gminy w Obrytem

Obryte 185

07-215 Obryte

RG.6730.72.2023

**Obwieszczenie**  
**o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy**

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 53 ust. 1 i 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.)

**zawiadamiam**

że w dniu 17 kwietnia 2024 r. na wniosek złożony przez Panią Małgorzatę Witecką, reprezentującą PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. (adres w aktach sprawy) została wydana decyzja Nr 22/2024, znak: RG.6730.72.2023 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1 MW** na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem **SOKOŁOWO WŁOŚCIAŃSKIE** numerami **713, 714, 715, 716, 717, 718, 719**.

W/w decyzja dostępna jest do wglądu w Urzędzie Gminy w Obrytem (Referat Inwestycji, Rolnictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej – pokój nr 14) w godzinach pracy urzędu.

Podczas wyznaczania kręgu stron przedmiotowego postępowania ustalono, że jedna z nieruchomości przylegających do działki, na której realizowana będzie inwestycja ma nieuregulowany stan prawny. W świetle powyższego w tej sprawie ma zastosowanie art. 53 ust. 1 c w/w ustawy, który stanowi, że: w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Od w/w decyzji służy stronom postępowania prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Obryte w terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Wójta

mgr Marcin Piotrowski

Kierownik Referatu Inwestycji,

Rolnictwa, Gospodarki

Przestrzennej i Komunalnej